



CRB Stadtratsfraktion
Helmuth Barth, Römerhof 16, 87700 Memmingen

Herrn Oberbürgermeister
Manfred Schilder
Stadt Memmingen
Marktplatz 1
87700 Memmingen

CRB Stadtratsfraktion

Fraktionsvorsitzender
Helmuth Barth
Römerhof 16

87700 Memmingen

Tel. 08331/88966

Mobil: 0170 1 08 89 66

Mail:
helmuth.barth@gmx.de

05.01.20210 Antrag Einführung eines Kommunalunternehmens Kombi-Bad, Errichtung nach Gebäudeenergiegesetz (GEG), sowie Einbindung eines Unternehmens.

Unsere Nachricht vom 05.01.2021

CRB-Antrag: Einführung eines Kommunalunternehmens Kombi-Bad, Errichtung nach Gebäudeenergiegesetz (GEG), sowie Einbindung eines beratenden Unternehmens.

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister Manfred Schilder

1. Zur Verbesserung der Kostenstruktur ist die Übernahme des Kombi-Bades in ein Kommunalunternehmen dringend notwendig. Es ist in der heutigen Zeit nicht mehr angebracht ein Bad lediglich zu verwalten. Es vielmehr sehr viel wichtiger das künftige Kombibad unter betriebswirtschaftlichen Aspekten zu führen. Mit geeignetem, betriebswirtschaftlich und technisch hervorragendem Personal an der Spitze, sollten die Führung, Gestaltung und Kostenstruktur besser möglich sein. Deshalb stellen wir den Antrag das zukünftige Kombi-bad in ein Kommunalunternehmen zu überführen.
2. Zur Verbesserung der laufenden Betriebskosten sollten die aktuellen gesetzlichen Vorgaben, des Gebäudeenergiesystems (GEG) in die Errichtung des Kombi-Bades einfließen. Es ist uns sehr wichtig, dass das neue Bad so zukunftsorientiert errichtet wird, dass nicht nur geforderte Mindeststandards erfüllt werden, sondern ein Ganzjahresbad gebaut wird, das Klimaschutz auch in der Zukunft berücksichtigt. Höhere Errichtungskosten werden sich rechnen und sich mit niedrigeren laufenden Betriebskosten gegenfinanzieren. Damit gibt die Stadt ein Beispiel für Klimaschutz in der Zukunft.
3. Nachdem Klimaschutzanstrengungen gerade beim Gebäudesektor fundamental sind und nachhaltig auf die Betriebskosten beim Nutzungszyklus Einfluss nehmen halten wir es für



dringend erforderlich, bereits ab Planungsbeginn ein beratendes Institut einzubinden. Wir schlagen vor, das neutrale und wirtschaftlich unabhängige Institut, das Fraunhofer-Institut für Bauphysik IPB Stuttgart (Nobelstr. 12, 70569 Stuttgart), kann wesentlich zum Gelingen beim kostensparendem und klimaschonendem Bauen beitragen. Ergänzend soll das Institut ein Monitoring führen und dem Stadtrat in regelmäßigen Abständen Bericht erstatten. Das Monitoring soll bis 3 Jahre nach Inbetriebnahme geführt werden.

4. Als Erfahrung aus der aktuellen COVID 19 Pandemie beantragen wir, dass beim neuen Kombibad Klimaanlage und Lüftungsanlagen
 - a) Viren- und Keimfreiheit sicherstellen müssen und
 - b) darzustellen ist, ob mehrere (raumbezogene) Klimaanlage gesundheitliche Vorteile gegenüber einer einzigen Groß-Klimaanlage bringen könnten.

Wir bitten die Anträge dem Stadtrat zur Debatte und Entscheidung vorzulegen.

Mit freundlichen Grüßen

Helmuth Barth

CRB-Stadtrat und Fraktionsvorsitzender